ALLEGATO 2

**PROCURA SPECIALE**

**ai sensi dell’art. 7, comma 10 dell’ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 novembre 2009, n. 3820 e s.m.i.**

I sottoscritti

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, titolare del diritto di proprietà per la quota \_\_\_\_\_ (intera o pari al \_\_\_\_\_ per cento), sull’unità immobiliare \_\_\_\_\_\_\_\_\_ facente parte dell’aggregato \_\_\_\_\_\_\_\_\_ e corrispondente al \_\_\_\_ per cento della superficie lorda complessiva di detto aggregato;
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, titolare del diritto di proprietà per la quota \_\_\_\_\_ (intera o pari al \_\_\_\_\_ per cento), sull’unità immobiliare \_\_\_\_\_\_\_\_\_ facente parte dell’aggregato \_\_\_\_\_\_\_\_\_ e corrispondente al \_\_\_\_ per cento della superficie lorda complessiva di detto aggregato;
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, titolare del diritto di proprietà per la quota \_\_\_\_\_ (intera o pari al \_\_\_\_\_ per cento), sull’unità immobiliare \_\_\_\_\_\_\_\_\_ facente parte dell’aggregato \_\_\_\_\_\_\_\_\_ e corrispondente al \_\_\_\_ per cento della superficie lorda complessiva di detto aggregato;
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, titolare del diritto di proprietà per la quota \_\_\_\_\_ (intera o pari al \_\_\_\_\_ per cento), sull’unità immobiliare \_\_\_\_\_\_\_\_\_ facente parte dell’aggregato \_\_\_\_\_\_\_\_\_ e corrispondente al \_\_\_\_ per cento della superficie lorda complessiva di detto aggregato;
5. …………………………….

… …………………………….

in qualità di proprietari per le quote sopra indicate, che complessivamente corrispondono alla totalità della superficie lorda complessiva, come individuata dall’art. 7, comma 16 dell’ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 novembre 2009, n. 3820 e s.m.i., dell’aggregato edilizio n. \_\_ , sito in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ individuato dal Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con atto n. \_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *e nel piano di ricostruzione di \_\_\_\_\_\_\_\_\_ approvato dal comune di \_\_\_\_\_\_\_\_ con atto n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (eventuale)*

con il presente atto, in conformità all’art. 7, comma 10 dell’ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 novembre 2010, n. 3820 e s.m.i., nominano e costituiscono loro procuratore speciale il signor \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, affinché quest'ultimo svolga tutte le attività riguardanti la completa attuazione degli interventi comuni relativi all’aggregato come sopra definito, ammessi a contributo ai sensi delle ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 giugno 2009, n. 3778, 6 giugno 2009, n. 3779, 9 luglio 2009, n. 3790 e 3 settembre 2009, n. 3805 e s.m.i..

Il procuratore speciale assume la rappresentanza legale dei titolari del diritto di proprietà sugli immobili sopra descritti ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1387 e ss. cod. civ..

La presente procura è conferita dai sottoscrittori per la durata di 3 anni ed è prorogabile dagli stessi per periodi di uguale durata.

Al procuratore speciale si applicano le disposizioni di cui all’art. 7, comma 8 dell’ordinanza del presidente del Consiglio dei Ministri 12 novembre 2009, n. 3820 e s.m.i., nonché le disposizioni regolamentari che disciplinano la costituzione ed il funzionamento dei consorzi obbligatori, relative al Presidente del consorzio, in quanto compatibili.[[1]](#footnote-2)

Il procuratore speciale sottoscrive il presente atto per accettazione del mandato conferitogli.

I sottoscrittori della presente scrittura privata danno atto che le dichiarazioni ivi contenute sono state effettuate esclusivamente sotto la propria responsabilità e nel rispetto del contenuto di cui agli schemi del Decreto n.12/2010 ed esonerano il Segretario Comunale/delegato da responsabilità inerenti il controllo sulla loro veridicità, essendo l’attività del predetto meramente ricondotta all’identificazione dei sottoscrittori ed alla autentica delle rispettive firme.

Scritto, letto e confermato.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, addì

*Segue sottoscrizione dei soggetti che conferiscono procura ed accettazione del procuratore, con relativa autenticazione da parte del segretario comunale o suo delegato.*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| AUTENTICAZIONE DI FIRMA  **(art. 3 D.C.D. 12/2010)** |
|  |
| Previa identificazione di .................................................................................... |
| A mezzo di …………………………………………………………………………….  Rilasciata da …….……………………………………………………………………. |
|  |
| Ne dichiaro autentica la firma apposta in mia presenza |
| ***Data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |
| …………………………………………………. |
| Il segretario comunale |
| *Dott. Simone Lodovisi* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| AUTENTICAZIONE DI FIRMA  **(art. 3 D.C.D. 12/2010)** |
|  |
| Previa identificazione di .................................................................................... |
| A mezzo di …………………………………………………………………………….  Rilasciata da …….……………………………………………………………………. |
|  |
| Ne dichiaro autentica la firma apposta in mia presenza |
| ***Data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |
| …………………………………………………. |
| Il segretario comunale |
| *Dott. Simone Lodovisi* |

Per accettazione, il Procuratore Speciale:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| AUTENTICAZIONE DI FIRMA  **(art. 3 D.C.D. 12/2010)** |
|  |
| Previa identificazione di .................................................................................... |
| A mezzo di …………………………………………………………………………….  Rilasciata da …….……………………………………………………………………. |
|  |
| Ne dichiaro autentica la firma apposta in mia presenza |
| ***Data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |
| …………………………………………………. |
| Il segretario comunale |
| *Dott. Simone Lodovisi* |

Il presente atto si chiude in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con la sottoscrizione di n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ persone che rappresentano il 100 % della superficie lorda.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. La procura può prevedere limitazioni al potere di rappresentanza, riservando ai soggetti rappresentati alcune determinazioni, analogamente a quanto previsto in capo all’assemblea in caso di consorzio. [↑](#footnote-ref-2)